



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO  
CELEBRADA EL DÍA CATORCE DE ABRIL DE DOS MIL CATORCE.**

**SRA. PRESIDENTA:**  
Doña **INÉS MARÍA ESCOBAR MORENO**

**SRES. CONCEJALES:**  
Don **ÁNGEL LUIS CHAMIZO MORENO**  
Doña **BEATRIZ NAVARRETE HERNÁNDEZ**

**SR. SECRETARIO:**  
Don **PEDRO MORA GARCÍA**

En la villa de Magacela y en su Casa Consistorial, siendo las diez horas y treinta minutos del catorce de abril de dos mil catorce, se reúnen los miembros de la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento que al margen se citan, bajo la Presidencia de doña Inés María Escobar Moreno, asistidos de mí, el Secretario.

Es objeto de la presente sesión ordinaria el estudio, debate y votación, en su caso, de los asuntos incluidos en el orden del día que después se dirá.

Se abre la sesión por la Sra. Presidenta a la hora señalada con la presencia de todos los miembros de la Junta de Gobierno, pasándose al siguiente orden del día:

**PRIMERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDIERE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Preguntado por la Sra. Presidenta si hay alguna objeción o salvedad que hacer al acta de la sesión anterior, de fecha 24 de marzo de 2.014 (ordinaria 03/14), cuyo borrador fue remitido a los señores Concejales de este Ayuntamiento en tiempo y forma, se produce silencio, entendiéndose aprobada por **unanimidad**, sin enmienda o salvedad alguna.

**SEGUNDO.- SOLICITUDES DE LICENCIA PARA OBRAS Y CONSTRUCCIONES.**

Se da cuenta por quien suscribe, de orden de la Presidencia, de las solicitudes de licencia de obras pendientes de concesión. La Junta de Gobierno Local tras estudio detallado de cada una de ellas, por **unanimidad**, acuerda:

1. Solicitud de Cons. de Fomento, Vivienda, Ordenación del Territorio y Turismo. Expte.: 23/14.  
- **Se concede** la Licencia de Obras.
2. Solicitud de Cons. de Fomento, Vivienda, Ordenación del Territorio y Turismo. Expte.: 24/14.  
- **Se concede** la Licencia de Obras.
3. Solicitud de don Saúl Carmona Escobar. Expte.: 25/14.  
- **Se concede** la Licencia de Obras.
4. Solicitud de doña Alfonso Álvarez Calderón. Expte.: 26/14.  
- **Se concede** la Licencia de Obras.
5. Solicitud de doña Josefa Gallardo Isidoro. Expte.: 27/14.  
- **Se concede** la Licencia de Obras.

**TERCERO.- FACTURAS RECIBIDAS POR LOS SERVICIOS DE INTERVENCIÓN.**

De orden de la Presidencia, se da cuenta por quien suscribe de las facturas recibidas por los Servicios de Intervención en el período del 22/03/2014 hasta el 14/04/2014, que resultan ser nueve, registradas del núm.: 39 al núm.: 47, y por un importe total de tres mil doscientos treinta con veintitrés (3.230,23) euros.

La Junta de Gobierno Local, por **unanimidad** y sin discusión alguna, acuerda aprobar todas las facturas de la citada relación.

**CUARTO.- ESCRITOS E INSTANCIAS.**

• **4.a.-** Se da cuenta de la solicitud de **Cédula de Habitabilidad** que presenta don José María Gallardo Escobar, para el edificio destinado a vivienda en planta primera sito en la calle Luis Chamizo, núm.: 2 de esta villa (Ref. Catastral 3789002TJ6038N0001TA).

Recibido informe favorable del Técnico Municipal, en el que se acredita el cumplimiento de los requisitos necesarios para su obtención, la Junta de Gobierno Local, por **unanimidad** y sin discusión alguna conceder la Cédula de Habitabilidad solicitada.

• **4.b.**- Se da cuenta de la solicitud de **Licencia de Primera Ocupación** que presenta don José María Gallardo Escobar, para el edificio destinado a vivienda en planta primera sito en la calle Luis Chamizo, núm.: 2 de esta villa (Ref. Catastral 3789002TJ6038N0001TA).

Recibido informe favorable del Técnico Municipal, en el que se acredita el cumplimiento de los requisitos necesarios para su obtención, la Junta de Gobierno Local, por **unanimidad** y sin discusión alguna conceder la Licencia de Primera Ocupación solicitada.

• **4.c.**- Se da cuenta del escrito presentado por doña Manuel Chamizo Capilla, arrendatario del Kiosco del Paseo-Mirador, por el que solicita permiso para la instalación de mesas y sillas en el citado paseo.

La Junta de Gobierno Local, por **unanimidad**, acuerda autorizar la instalación de mesas y sillas solicitadas por el Sr. Chamizo, previo pago de las correspondientes tasas.

#### **QUINTO.- ALQUILER DE LOCAL DE C/ PEDRO DE VALDIVIA.**

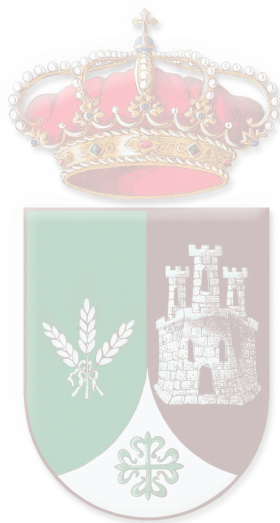
Por la Sra. Alcaldesa se informa del interés en alquilar el antiguo local de los veterinarios para la apertura de una tienda de ropa y mercería.

A la vista de lo anterior, la Junta de Gobierno Local, por **unanimidad** y sin discusión alguna, acuerda alquilar el citado local a doña Daniela Chirila, con N.I.E. núm. X4934648-K, por el período de un año, del día 15 de abril de 2014 al día 14 de abril de 2015, en la cantidad de 30,00 mensuales (más el correspondiente IVA).

#### **SEXTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión por la Sra. Presidenta siendo las once y cuarenta minutos, extendiéndose seguidamente la presente acta que queda pendiente de aprobación hasta una posterior sesión, de lo que como Secretario doy fe.



Ayuntamiento de  
**MAGACELA**